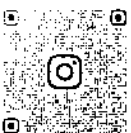


Firmitas Construções

PORTFÓLIO

ARQUITECTURA & CONSTRUÇÕES



FIRMITAS
CONSTRUÇÕES
CONSTRUÇÃO CIVIL & PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS



2026 P O R T F Ó L I O

Arquitectura, Urbanismo, Engenharia, Orçamento,
Design, Formação, Consultoria, Construção Civil e
Fiscalização.

ÍNDICE

Quem Somos	01
Ao Requerente	02
Missão, Visão e Valores	04
Direcção Técnica e Administrativa	06
Clientes e Colaboradores	6.1
Equipa Técnica	07
Equipa de Arquitectos	7.1
Equipa de Engenharia e Topografia	7.2
Área de Actuação (Nossos Serviços)	08
Obras Executadas e Fiscalizadas	09-26
Estudos e Projectos de Arquitectura	27-35
Projecto de Urbanização / (Parque Urbano)	36
Alguns Trabalhos em Curso	37



QUEM SOMOS

A Firmitas Construções, Lda. é uma empresa de direito angolano com sede na Província de Luanda, que actua há mais de nove (9) anos no sector da Arquitectura, Engenharia e Construção civil, prestando serviços de excelência nas áreas de Estudos e Projectos, Fiscalização e Ensaaios, Construção Civil e Prestação de Serviços Técnicos especializados.

Desde a sua fundação, a Firmitas Construções tem assumido um compromisso sólido com a qualidade, segurança e sustentabilidade, contribuindo de forma significativa para o desenvolvimento da infraestrutura nacional. A nossa atuação pauta-se pela seriedade, transparência e eficiência em todas as fases dos empreendimentos, sejam eles públicos ou privados.

Com uma equipa multidisciplinar composta por profissionais experientes e altamente qualificados, aliamos tecnologia, inovação e conhecimento técnico para oferecer soluções integradas e adaptadas às exigências dos nossos clientes e do mercado angolano.

O nosso Objectivo é garantir solidez, confiança e resultados duradouros, valores que estão na base do nosso nome `` **Firmitas**´´, um pilar essencial da arquitectura clássica que representa a **força** e a **firmeza** das construções bem-feitas.

Ao longo da nossa história, temos construído mais do que obras: temos edificado relações de confiança, contribuindo para um país mais moderno, funcional e sustentável.

À
**Direcção Nacional de
Infraestrutura e Equipamento da
Polícia Nacional.**

Luanda, 24 de Abril de 2026

Excelentíssimos (as) Senhores (as):

Vimos por esta, apresentar formalmente a nossa empresa, com o intuito de passarmos a ser elegíveis como prestadores de serviços para as áreas abaixo mencionadas, para os projectos e/ou trabalhos que a Instituição por vós dirigida tem e vai desenvolver.

FIRMITAS CONSTRUÇÕES, LDA- Estudos e Projectos, Fiscalização e Ensaios, Construção Civil & Prestação de Serviços.

É uma empresa de direito angolano que actua há mais de nove (9) anos no sector da Arquitectura, Engenharia e Construção civil com endereço na Província de Luanda, Município de Kilamba, KK 5000, registrada na Conservatória do registro comercial da 2ª Secção do Guiché único da Empresa com o número de identificação fiscal 5000045888. Prestando serviços de excelência nas áreas de estudos e projectos, fiscalização e ensaios, Construção Civil e prestação de serviços técnicos especializados.

Desde a sua fundação, a Firmitas Construções tem assumido um compromisso sólido com a qualidade, segurança e sustentabilidade, contribuindo de forma significativa para o desenvolvimento da infraestrutura nacional. A nossa atuação pauta-se pela seriedade, transparência e eficiência em todas as fases dos empreendimentos, sejam eles públicos ou privados.

Com uma equipa multidisciplinar composta por profissionais experientes e altamente qualificados, aliamos tecnologia, inovação e conhecimento técnico para oferecer soluções integradas e adaptadas às exigências dos nossos clientes e do mercado angolano.

O nosso Objectivo é garantir solidez, confiança e resultados duradouros, valores que estão na base do nosso nome `` Firmitas'', um pilar essencial da arquitectura clássica que representa a força e a firmeza das construções bem feitas.

Ao longo da nossa história, temos construído mais do que obras: temos edificado relações de confiança, contribuindo para um país mais moderno, funcional e sustentável.





MISSÃO

"Garantir serviços de construção com qualidade, de mão-de-obra nacional, em busca de constante crescimento embasado na instrução e satisfação dos nossos Clientes"



VISÃO

"Estabilidade no mercado oferecendo aos nossos clientes serviços de qualidade, com política de preços competitivos e diferenciados"

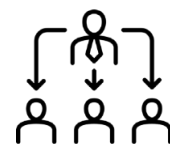


VALORES

1. Humildade
2. Responsabilidade social
3. Lealdade
4. Capacidade criativa
5. Comprometimento
6. Firmeza
7. Consistência
8. Profissionalismo







DIRECÇÃO TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

Edsomauro Salongue (Sócio gerente)- Director Técnico.

Armando Severino (Sócio gerente)- Director Administrativo.

Flávio Salongue- Director do Gabinete Jurídico e Contencioso.

Djalma Severino- Director Financeiro e Contabilidade.

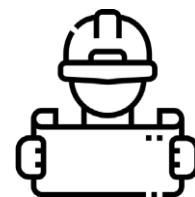
Amélia Gaieta- Directora de Recursos Humanos e Secretária de Direcção.

David Domingos- Director de Marketing e Publicidade.



DESCRIÇÃO DE ALGUNS CLIENTES E COLABORADORES

- Banco de Poupança e Crédito.
- Instituto Nacional de Segurança Social.
- Charme's Project- Arquitectura & Engenharia.
- ENGPOR, Engenharia e Arquitectura.
- Leaotech Engineerings, prestação de serviços.
- Grupo Boa Vida e Poltec.
- Caixa de Segurança Social das FAA.
- Finibanco (Access Bank).
- Governo Provincial de Luanda.
- Ministério da Educação e Ministério das Relações Exteriores.
- Academia Diplomática Venâncio de Moura.
- Anglobal e Antosc.
- Microsegur
- Pessoas Singulares.



EQUIPA DE ARQUITECTURA E URBANISMO

David Domingos- Arquitecto e Urbanista.

José Domingos - Arquitecto e Urbanista.

Lucas Madureira - Desenhador Projectista.

Obed Daniel – Desenhador Projectista



EQUIPA DE ENGENHARIA E TOPOGRAFIA

Cláudio Vionga (consultor) - Engenheiro Electrotécnico/ Inspector de Prevenção de Incêndios.

Amerson De Oliveira- Engenheiro Civil.

Gildo Gomes - Engenheiro Civil.

Elvis Ilungo - Bach. Engenheiro Civil.

Correia Mateus - Técnico Civil.

Péricles Kimbuas - Topógrafo.

Gênia Cabenguele (Consultora) - Engenheira Ambiental.

ESTUDOS E PROJECTOS

Projectos de Arquitectura e Arquitectura de interiores
Projectos de Arquitectura Paisagista
Projectos de Urbanismo
Projectos de estabilidade e contenção Periférica
Projectos de Telecomunicações
Projectos de Exaustão de Fumos
Projectos de Electricidade
Projectos de Infra Estruturas urbanas
Projectos de AVAC
Projectos de Redes de Gás
Projectos de Hidráulica
Projectos de Segurança contra incêndios
Projectos e Estudos de Impacto Ambiental
Medições e Orçamentos
Formação Técnica e Profissional.

CONSTRUÇÃO, FISCALIZAÇÃO E FORNECIMENTO

Construção Civil
Fiscalização de Obras Pública e Privadas
Canalização
Electricidade
Carpintaria
Serralharia
Instalação de Redes de AVAC
Instalação de Redes de Segurança Contra Incêndios
Jardinagem e Paisagismo
Construção de Piscinas
Pinturas e Isolamentos
Pinturas EPOXI
Consultoria
Fornecimento de Equipamento.



OBRAS EXECUTADAS & FISCALIZADAS

ÍNDICE DE TRABALHOS EXECUTADOS

PROJECTOS	LOCAL	PAGINA
Fiscalização da empreitada da Reabilitação, Ampliação e apetrechamento da Escola 1º de Maio.	Luanda, Angola	
Construções de Sites (Torres de comunicação) para Anglobal.	Luanda, Bié	Pag. 24
Moradia Chivava	Luanda, Benfica	Pag. 12
Caixa De Segurança Social - FAA	Luanda, Angola	Pag. 13
Apretechamento Finibanco	Luanda, Mutamba	Pag. 14
Reabilitação BPC	Luanda, Mutamba	Pag. 15
Apretechamento BPC	Luanda, Mutamba	Pag. 16
Reabilitação Ampliação e Apretechamento Academia Diplomática Venâncio de Moura	Luanda, kilamba	Pag. 17
Reabilitação do Instituto Nacional de Segurança Social.	Huambo, Caála	Pag. 20

PROJECTOS	LOCAL	PAGINA
Habitação Carlos Edson	Luanda / Ramiros	Pag. 21
Daguberto Benchimol	Luanda/ Belas	Pag. 21
Anexo Victor Ulíca	Luanda/ UBV	Pag. 22
Construção e Acabamento empresa Microsegur	Luanda/ Zango	Pag. 22
Luciano Canhanga	Icolo e Bengo, Zango	Pag. 20
Acabamentos Grupo Boa Vida	Luanda, UBV	Pag. 10
Moradia Alberto Lourenço	Luanda, Benfica	Pag. 09
Anexo Osvaldo Cardoso	Luanda, Belas	Pag. 11
Habitação Anauria Batila	Luanda, kilamba	Pag. 12
Habitação Estrela Lusitano	Luanda, UBV	Pag. 12

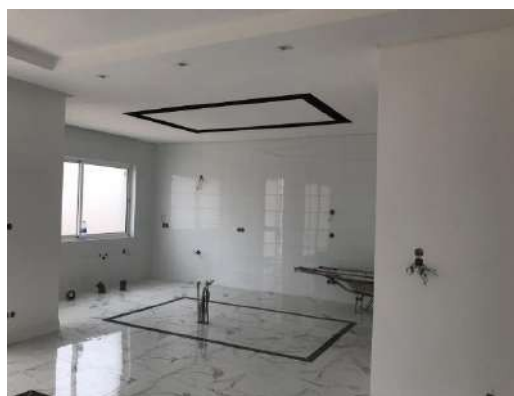
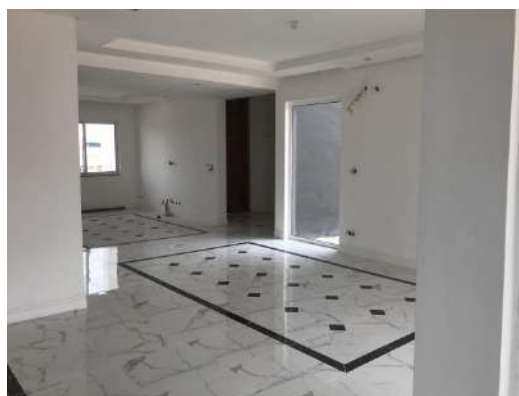


Requerente: Alberto Lourenço

Tipologia: Moradia / Estrutura e acabamentos

Localização: Luanda/ Via Expresso/ Urbanização Boa Vida

Ano: 2024



Requerente: Grupo Boa Vida

Tipologia: Moradia / Serviços de acabamentos

Localização: Luanda/ Via Expresso/ Urbanização Boa Vida

Ano: 2019



Requerente: Anastácio Chivava

Tipologia: Moradia / Estrutura e acabamentos

Localização: Luanda/ Via Expresso/ Benfica

Ano: 2019



Requerente: Osvaldo Cardoso

Tipologia: Moradia / Estrutura e Acabamentos

Localização: Luanda / Belas

Ano: 2021

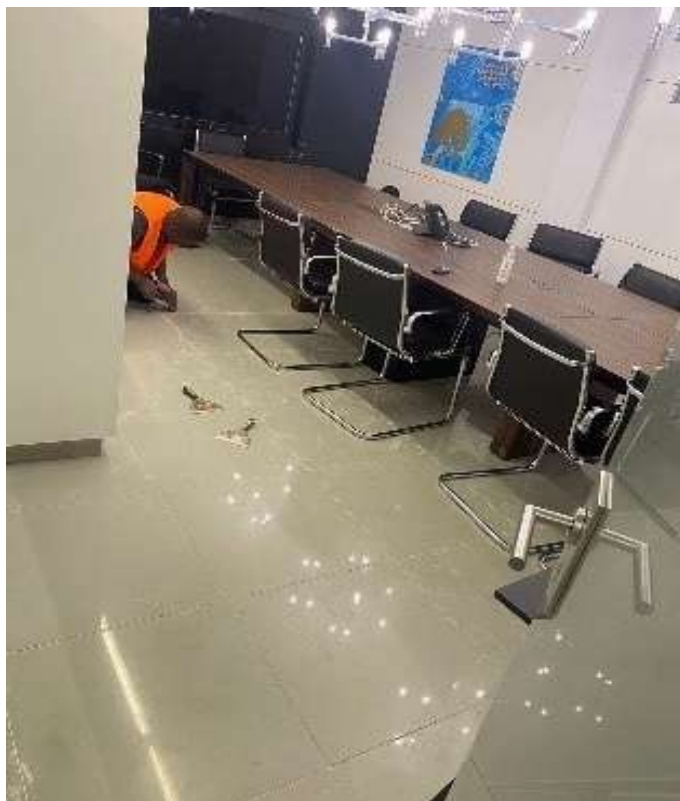


Requerente: Caixa De Segurança Social - FAA

Tipologia: Reservatório de água enterrado e Casa técnica

Localização: Luanda/ condonímio 34 Casas Palmeiras

Ano: 2021



Requerente: Finibanco

Tipologia: Agência Bancária e Edifício Sede/ Reparação

Localização: Luanda / Mutamba

Ano: 2022



Requerente: Banco De Poupança e Crédito
 Tipologia: Centro de Formação / Reparação da Cobertura
 Localização: Luanda / Avenida fidel de castro, ISIA
 Ano: 2019



Requerente: Banco De Poupança e Crédito
 Tipologia: Central Casa forte / Reparação
 Localização: Luanda / Mutamba
 Ano: 2018

Requerente: Banco De Poupança e Crédito
 Tipologia: Agência Bancária / Reparação
 Localização: Luanda / agência Cassenda
 Ano: 2018



Requerente: Banco De Poupança e Crédito

Tipologia: Centro de negócios / Reparação de Cobertura

Localização: Luanda / Rua Kwame Nkrumah

Ano: 2019



Requerente: Banco De Poupança e Crédito

Tipologia: Agência Bancária / Reparação

Localização: Luanda / Mutamba / agência Kaponte

Ano: 2018

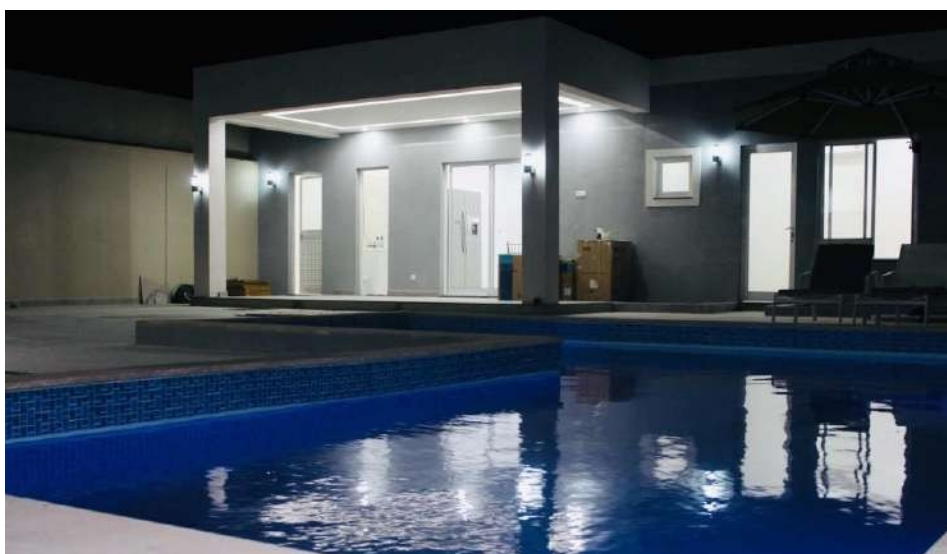


Requerente: Academia Diplomática Venâncio de Moura

Tipologia: Serviço de Educação e Ensino/ Reparação

Localização: Luanda / Centralidade do Kilamba

Ano: 2020



Requerente: Anauria Batila
 Tipologia: Moradia / Estrutura e Acabamentos
 Localização: Luanda / Centralidade do Kilamba
 Ano: 2020

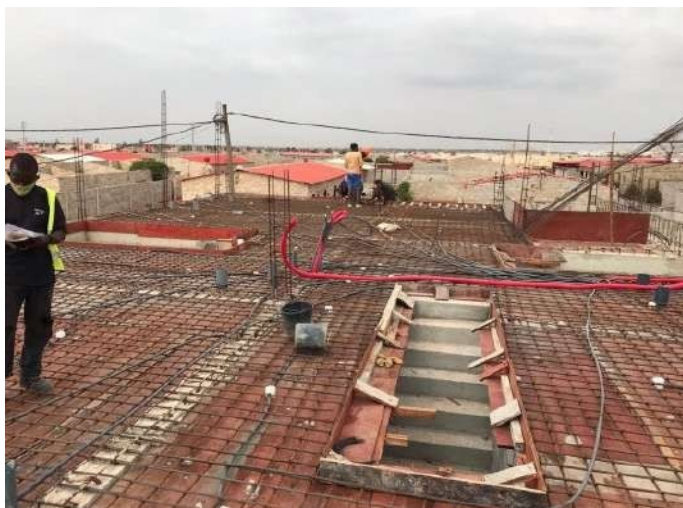


Requerente: Estrela Lusitano

Tipologia: Moradia / Estrutura e Acabamentos

Localização: Belas/ Condomínio Urbanização Boa Vida

Ano: 2025



Requerente: Luciano Canhanga
 Tipologia: Residencial / Estrutura e acabamentos
 Localização: Icole e Bengo / Zango
 Ano: 2020



Requerente: Instituto Nacional de Segurança Social
 Tipologia: Serviço Administrativo / Reparação e Manutenção
 Localização: Huambo / Caála
 Ano: 2020



Requerente: Daguberto Benchimol

Tipologia: Moradia / Consultoria e Fiscalização

Localização: Belas/ Condomínio Vereda das Flores

Ano: 2014

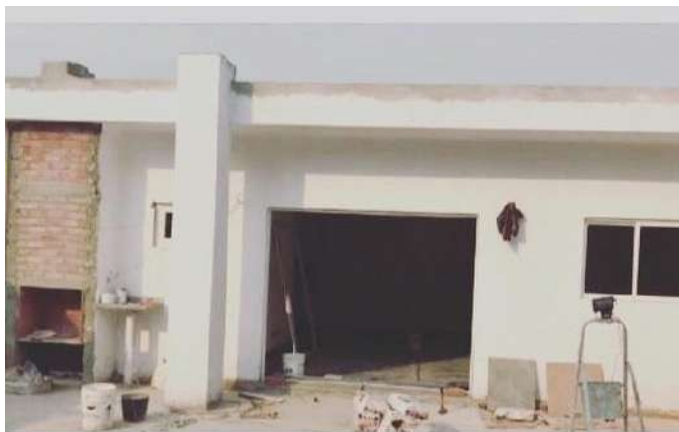


Requerente: Carlos Edson

Tipologia: Moradia / Estrutura e Acabamentos

Localização: Luanda / Ramiros

Ano: 2023



Requerente: Victor Ulíca

Tipologia: Anexo / Construção

Localização: Belas / Urbanização Boa Vida

Ano: 2020

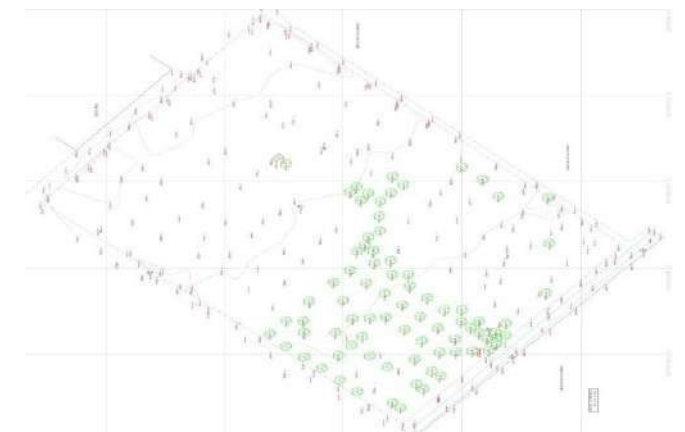


Requerente: Microsegur

Tipologia: Escritório / Estrutura e Acabamentos

Localização: Luanda/ Benfica

Ano: 2020

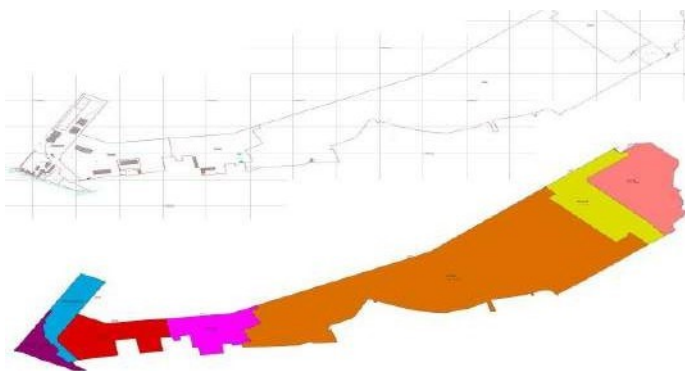


Requerente: Unique Beverages

Tipologia: Levantamento Topográfico

Localização: Luanda / Viana

Ano: 2017



Requerente: Transfur & Filhos

Tipologia: Levantamento Topográfico

Localização: Luanda / Sambizanga

Ano: 2017



Requerente: Anglobal

Tipologia: Construção de Site de Telecomunicações e montagem de Torre

Localização: Província do Bié

Ano: 2025



Requerente: Anglobal

Tipologia: Construção de Site de Telecomunicações e montagem de Torre

Localização: Luanda / Vila Flor

Ano: 2024



ESTUDOS E PROJECTOS ARQUITECTÓNICOS



RESIDÊNCIA ELLE 24

PROJECTO

Elab: FIRMITAS CONSTRUÇÕES

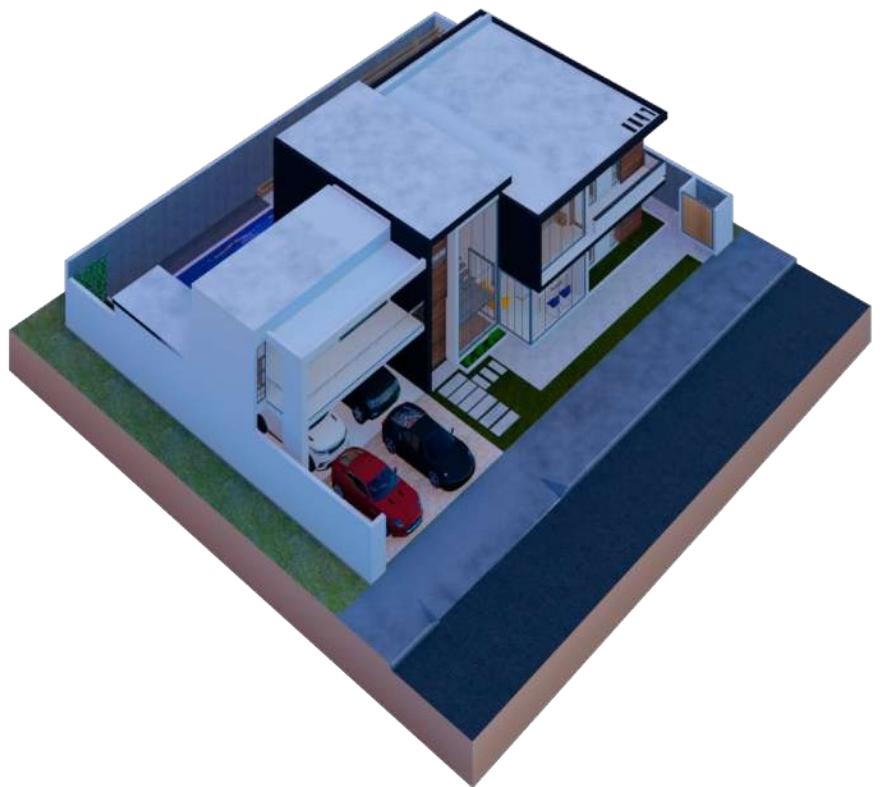
Ano: 2024

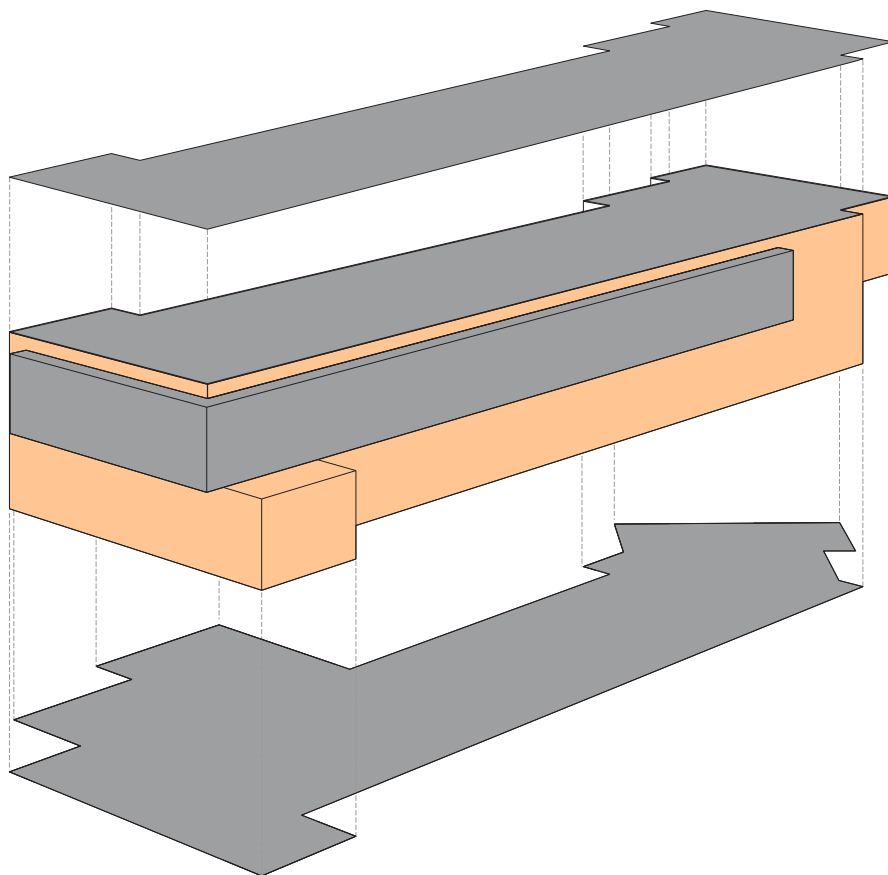
Para: JOÃO SUNDA

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

O projecto em questão trata-se de uma residência unifamiliar de alto padrão, projectada com um estilo arquitectónico moderno. Caracterizado pelo uso de linhas rectas, amplos vãos envidraçados e uma combinação de materias como o betão, madeira e vidro.

A proposta busca integrar sofisticação e funcionalidade, promovendo um ambiente residencial harmonioso e de levado conforto.





PROGRESSOS BAR

PROJECTO DE DESIGN

Elab: FIRMITAS CONSTRUÇÕES

Ano: 2023

Para: EMPRESA FIRMITAS



PROJECTO CASA MOUSSA

PROJECTO

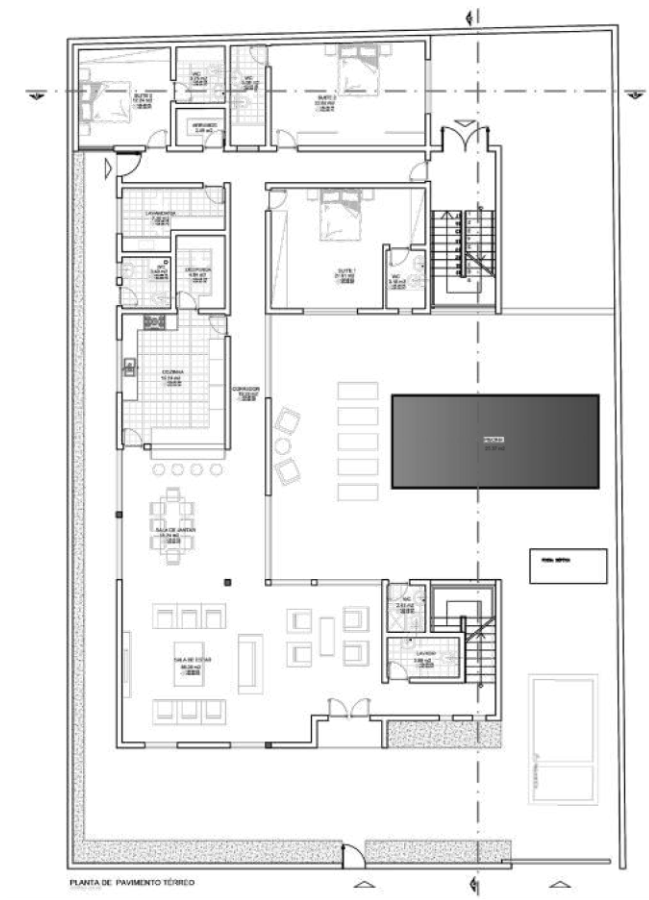
Elab: FIRMITAS CONSTRUÇÕES

Ano: 2024

Para: MOUSSA

PROJECTO ARQUITECTÓNICO

A casa Moussa é um projecto com uma arquitectura caracterizada por formas rectangulares e uso de linhas rectas no alçados, o design minimalista, e acabamentos contemporâneos trazem praticidade ao ambiente.



EDIFÍCIO NKANA 24

Elab: FIRMITAS CONSTRUÇÕES

Ano: 2024

Para: SENHOR NKANA

O edifício residencial é de três pisos, com um estilo arquitectónico contemporâneo/moderno. O projecto segue uma linha contemporânea, caracterizada por formas geométricas puras, fachadas limpas, grandes aberturas envidraçadas e o uso de materiais modernos.

A composição assimétrica da fachada, combinada com volumes salientes e recuados, reforça a estética moderna.



PROJECTO DO INSTITUTO SUPERIOR - ISCAH



Requerente: ISCAH

Tipologia: Instituto superior / Projecto

Localização: Luanda / Belas Sapú

Ano: 2015

CASAS GEMINADAS

PROJECTO

Elab: FIRMITAS CONSTRUÇÕES

Ano: 2024

Para: ADALGISA DIAS

Neste projecto contemporâneo, de casas Geminadas localizada no município de Mussulo destacam-se as linhas rectas e o design minimalista, com uma fachada que mistura elementos em madeira, vidro e tons neutros, proporcionando uma sensação de harmonia e sofisticação.

O uso de painéis de madeira traz um toque acolhedor e privacidade, enquanto o amplo espaço de lazer com uma Piscina, com uma zona gourmet que une as duas casas, oferece um espaço perfeito para apreciar a vista e relaxar.



EDIFÍCIO MULTIUSO

PROJECTO

Elab: FIRMITAS CONSTRUÇÕES

Ano: 2024

Para: PARTICULAR

O projecto trata-se de um edifício Multifuncional que será localizado em Luanda, Angola na zona da Engevia. Onde buscamos um conceito junto a integração entre estética moderna e funcionalidade urbana, priorizando a entrada de luz natural, a ventilação cruzada e o uso de materiais sustentáveis e de fácil manutenção.

A fachada comunica sofisticação, organização dos espaços internos e preocupação com a privacidade.



EDIFÍCIO MISTO



LOJAS E RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

Elab: FIRMITAS CONSTRUÇÕES

Ano: 2025

Para: EDNA MARTA

ANEXO EDMILSON

PROJECTO

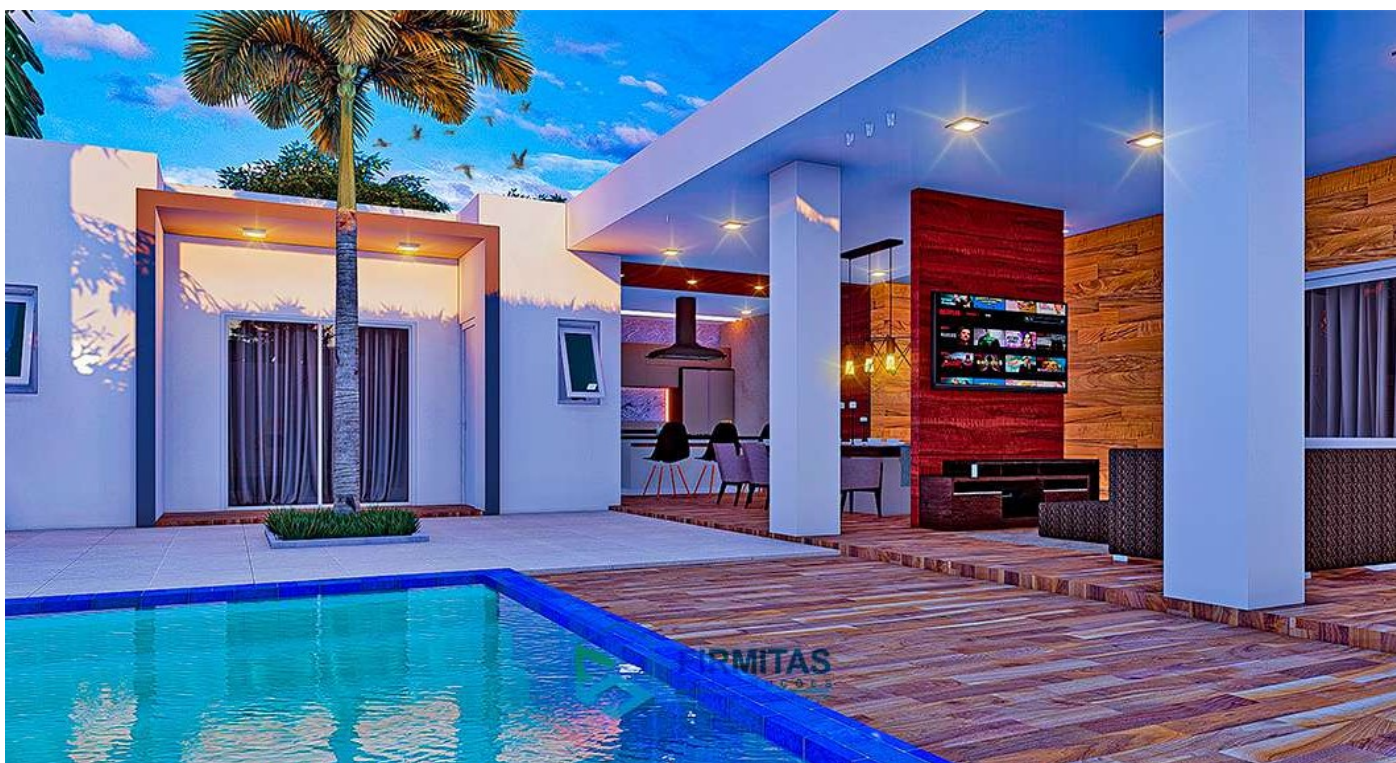
Elab: FIRMITAS CONSTRUÇÕES

Ano: 2024

Para: SENHOR EDMILSON

Este projecto é um anexo proposto para um cliente particular, desenvolvido pela Firmitas Construções, é um exemplo marcante de modernidade, sofisticação e atenção aos detalhes.

A fachada combina materiais de alta qualidade, como revestimentos em madeira e texturas elegantes, com um design geométrico que traz exclusividade e estilo. O paisagismo cuidadosamente integrado harmoniza a estrutura com o ambiente onde a zona gourmet conecta com zona da piscina, criando uma atmosfera de luxo e conforto.



RESIDÊNCIA FÉLIX 24

PROJECTO

Elab: FIRMITAS CONSTRUÇÕES

Ano: 2024

Para: FÉLIX VUNGE

Nesta residência contemporânea, destacam-se as linhas rectas e o design minimalista, com uma fachada que mistura elementos em madeira, vidro e tons neutros, proporcionando uma sensação de harmonia e sofisticação. O uso de painéis de madeira traz um toque acolhedor e privacidade, enquanto o amplo terraço no segundo andar, com guarda-corpo de vidro, oferece um espaço perfeito para apreciar a vista e relaxar.

O paisagismo cuidadosamente planeado com pequenos arbustos completa a fachada, criando um visual agradável e acolhedor para quem chega. Cada detalhe foi pensado para oferecer beleza, conforto e uma estética moderna.



PARQUE URBANO DE CATETE

O projecto de reestruturação do parque existente no município do Catete, na província de Icolo e Bengo, tem como objectivo revitalizar e transformar o espaço público em um local mais funcional, sustentável e integrado à comunidade. A proposta visa melhorar a qualidade de vida dos habitantes, promovendo o lazer, a convivência social e a conexão com a natureza, respeitando as características culturais e ambientais da região.

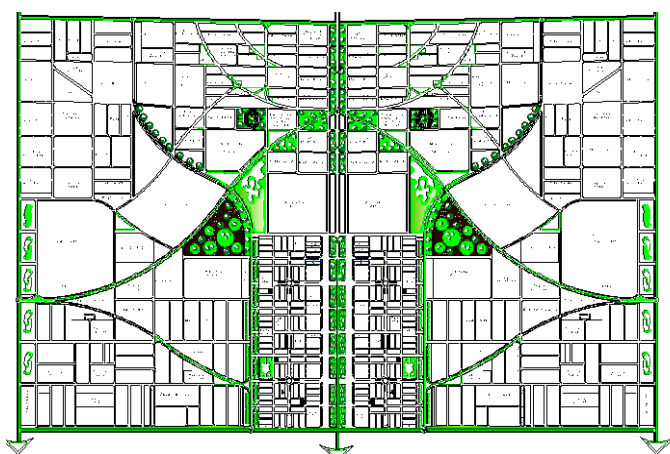
O conceito urbanístico adotado baseia-se em três pilares principais:

1. Sustentabilidade Ambiental
 - Preservação e valorização da vegetação nativa.
2. Integração Comunitária
 - Inclusão de áreas de convívio, como bancos, quiosques e anfiteatro ao ar livre.
3. Conexão Urbana

Esta proposta busca não apenas embelezar o parque, mas transformá-lo em um símbolo de desenvolvimento sustentável e bem-estar para a população de Catete.



PROJECTO DE URBANIZAÇÃO



Requerente: Governo Provincial da Lunda Sul

Tipologia: Projecto de Urbanização / Proposta

Localização: Lunda Sul / Saurimo

Ano: 2009

ALGUNS TRABALHOS EM CURSO

TIPOLOGIA	LOCAL	DESIGNAÇÃO
Moradia Unifamiliar	Luanda / Zango 1	Construção
Edifício Residência	Luanda / Zango 5	Construção
Moradia / Anexo e Piscina	Luanda / Boa Vida	Projecto / Construção
Moradia / Anexo	Luanda / Boa Vida	Construção
Moradia Unifamiliar	Luanda / Kilamba Village	Construção
Templo	Luanda / Jardim do Eden	Construção
Escola 1º de Maio	Luanda / Luanda	Fiscalização
Electrificação da Bairro Caop	Luanda / Viana	Fiscalização
Academia Venâncio de Moura	Luanda / Kilamba	Reparação e Manutenção
Moradia Unifamiliar	Luanda / Talatona	Construção

FIRMITAS CONSTRUÇÕES, funcionalidade, estética, estabilidade...

Atenciosamente,

O Director Administrativo

.....

Firmitas Construções

PORTFÓLIO

ARQUITECTURA & CONSTRUÇÕES

(+244) 923 48 51 87

| (+244) 923 97 13 84

firmitasconstrucoes@hotmail.com



FIRMITAS
CONSTRUÇÕES
CONSTRUÇÃO CIVIL & PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS